

**ZARZĄDZENIE NR 24/2023**  
**BURMISTRZA NOWOGRODU**

z dnia 05 kwietnia 2023 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nowogród, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ) w związku z Uchwałą nr XLVI/300/23 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Nowogród w trybie bezprzetargowym, zarządza się co następuje:

**§ 1**

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiących własność Gminy Nowogród, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowogród, oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 1190, 1286, 1388, 85/2 na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Grzegorz Andrzej Palka

**Wykaz  
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Nowogród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Numer działki i obręb	Pow. działki przezn. do dzierżawy ha	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat zł/ 1 rok	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1190 N-d	0,0074	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska	do 31.12.2025 r.	bezprzetargowo	25,90 plus 23 % podatku Vat	31 marca każdego roku
1286 N-d	0,0068	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Zdrojowej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska	do 31.12.2027 r.	bezprzetargowo	23,80 plus 23 % podatku Vat	31 marca każdego roku
1388 N-d	0,0174	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Zamkowej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska	do 31.12.2027 r.	bezprzetargowo	60,90 plus 23 % podatku Vat	31 marca każdego roku
część 85/2 N-d	1,4500	RV, RVI	LM1L/00026651/6	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Obrońców Nowogrodu. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Przeznaczona na prowadzenie działalności gospodarczej, innej niż rolnicza, w obszarze zaznaczonym na załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.	5 m-cy	bezprzetargowo	5 800,00 plus 23 % podatku Vat	14 dni od dnia wystawienia F-ry vat

**Informacje dodatkowe:** czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni (od 06.04.2023 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie, a także zamieszcza się na stronach: [bip.um.nowogrod.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.nowogrod.wrotapodlasia.pl), [www.nowogrod.com](http://www.nowogrod.com), a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „KONTAKTY” (06.04.2023 r.).

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości będących przedmiotem niniejszego wykazu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie (pok. Nr 8) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr 86 217 55 20 wew. 22.

Nowogród, dnia 05 kwietnia 2023 r.

Burmistrz Nowogrodu  
  
Grzegorz Andrzej Palka



