

ZARZĄDZENIE NR 37/2025
BURMISTRZA NOWOGRODU
z dnia 17 czerwca 2025 roku

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nowogród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) w związku z uchwałą nr X/60/25 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 4 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Nowogród w trybie bezprzetargowym, zarządza się co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Nowogród, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowogród, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1614, 1744, 1190, 1702, 1287, 1474, 1727, 1141, 1202, 1652, 1416, 1385, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Nowogrodu
Grzegorz Andrzej Palka

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NOWOGRÓD, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

NUMER DZIAŁKI OBRĘB	POW. [HA]	UŻYTEK I KLASA	NUMER KSIĘGI WIECZYSTej	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES DZIERŻAWY	FORMA WYDZIERŻAWIENIA	WYSOKOŚĆ OPLAT ZŁ/ 1 ROK	TERMIN WNOSZENIA OPLAT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1614 Nowogród	0,0172	Br-RIVb	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie w okolicy ul. 11 Listopada, bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	61,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1744 Nowogród	0,0473	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Łomżyńskiej.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	166,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1190 Nowogród	0,0074	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	26,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1702 Nowogród	0,0475	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Podmiejskiej.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	167,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1287 Nowogród	0,0440	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Zdrojowej.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	154,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1474 Nowogród	0,0420	Br-RIVb	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Łomżyńskiej.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	147,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1727 Nowogród	0,0283	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Grunwaldzkiej.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	100,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku

1141 Nowogród	0,0442	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Poległych.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	155,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1202 Nowogród	0,0270	Br-RIVb	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. gen. Władysława Sikorskiego.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	95,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1652 Nowogród	0,0349	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Porucznika Jarzyny.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	123,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1416 Nowogród	0,0531	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Rynek.	Przeznaczona do używania jako siedlisko.	5 lat	bezprzetargowo	186,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku
1385 Nowogród	0,0156	RIVb	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Zamkowej.	Przeznaczona do używania jako część siedliska.	5 lat	bezprzetargowo	55,00 plus 23 % Vat	31 marca każdego roku

Informacje dodatkowe: czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS. Czynsz za 2025 r., naliczony proporcjonalnie do końca roku, płatny będzie w terminie wskazanym w umowie dzierżawy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni (od 18.06.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie, a także zamieszcza się na stronach: bip-umnowograd.wrotapodlasia.pl, www.nowograd.com, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dot. ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie (pok. nr 8) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr 86 217 55 20 wew. 22.

Nowogród, dnia 17 czerwca 2025 r.

Burmistrz Nowogrodu
Grzegorz Andrzej Palka