

ZARZĄDZENIE NR 43/2025
BURMISTRZA NOWOGRODU
z dnia 09 lipca 2025 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowogród,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) w związku z uchwałą nr XI/65/25 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Nowogród w trybie bezprzetargowym, zarządza się co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowogród, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowogród, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 85/2, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Nowogrodu
Grzegorz Andrzej Palka

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY NOWOGRÓD, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

NUMER DZIAŁKI OBRĘB	POW. PRZEZN. DO DZIERŻAWY [HA]	UŻYTEK I KLASA	NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES DZIERŻAWY	FORMA WYDZIERŻAWIENIA	WYSOKOŚĆ OPLAT ZŁ/ 1 ROK	TERMIN WNOSZENIA OPLAT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
część 85/2 Nowogród	0,0050	RV, RVI, ŁVI, Ls, N	LM1L/00026651/6	Nieruchomość gruntowa, położona w Nowogrodzie przy ul. Obrońców Nowogrodu.	Przeznaczona na prowadzenie działalności gospodarczej, innej niż rolnicza, w obszarze zaznaczonym na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.	10 lat	bezprzetargowo	100,00 plus 23 % Vat	30 czerwca każdego roku

Informacje dodatkowe: czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS. Czynsz za 2025 r., naliczony proporcjonalnie do końca roku, płatny będzie w terminie wskazanym w umowie dzierżawy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni (od 10.07.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie, a także zamieszcza się na stronach: bip-umnowograd.wrotapodlasia.pl, www.nowograd.com, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dot. ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie (pok. nr 8) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr 86 217 55 20 wew. 22.

Nowogród, dnia 09 lipca 2025 r.

Burmistrz Nowogrodu

Grzegorz Andrzej Palka

OBSZAR PRZEZNACZONY DO DZIERZAWY

