

ZARZĄDZENIE NR 62/2025
BURMISTRZA NOWOGRODU
z dnia 22 października 2025 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowogród,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) w związku z uchwałą nr XIII/75/25 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 16 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Chmielewo w trybie bezprzetargowym, zarządza się co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowogród, położonej w obrębie ewidencyjnym Chmielewo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 512, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

Hanna Wiesława Kawańska-Matras
BEŁ-119

Burmistrz Nowogrodu

Grzegorz Andrzej Pałka

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY NOWOGRÓD, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

NUMER DZIAŁKI OBRĘB	POW. CALK. [HA]	POW. PRZEZN. DO DZIERŻAWY [HA]	UŻYTEK I KLASA	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES DZIERŻAWY	FORMA WYDZIERŻAWIENIA	WYSOKOŚĆ OPLAT ZŁ/ 1 ROK	TERMIN WNOSZENIA OPLAT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
512 Chmielewo	0,8760	0,4000	PsVI	LM1L/00026649/9	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Chmielewo przy drodze wojewódzkiej nr 648.	Nieruchomość rolna położona poza obszarem obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona do czasowego użytkowania rolniczego.	3 lata	bezprzetargowo	310,00	30 czerwca każdego roku

Informacje dodatkowe: czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS. Czynsz za 2025 r., naliczony proporcjonalnie do końca roku, płatny będzie w terminie wskazanym w umowie dzierżawy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni (od 23.10.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie, a także zamieszcza się na stronach: bip-umnowograd.wrotapodlasia.pl, www.nowograd.com, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dot. ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie (pok. nr 8) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr 86 217 55 20 wew. 22.

Nowogród, dnia 22 października 2025 r.

Burmistrz Nowogrodu

Grzegorz Andrzej Palka